

www.alpilegno.com •• Valeria Bonatti



BORGO IL MEZZANINO E ALPILEGNO

Borgo il Mezzanino è un relais de charme, situato in un antico casale di campagna a pochi chilometri dal centro di Salò (Brescia). Immerso nel verde della collina e circondato da giardini e ulivi secolari, offre un'incantevole vista sul Lago di Garda e un'atmosfera accogliente e raffinata. Per questa ristrutturazione sono stati selezionati materiali pregiati per creare un ambiente esclusivo, dotato dei più moderni comfort, e un'atmosfera ricercata. In questo contesto, Alpilegno è stata coinvolta nella progettazione e nella realizzazione di infissi ad elevate prestazioni termiche acustiche. La collezione Classic72, nella versione laccato opaco, anche ad arco a tutto sesto e ad arco gotico, è protagonista degli spazi della struttura; serramenti in legno, progettati su misura, che coniugano semplicità ed elevata qualità: di spessore 72mm, sono dotati di tre guarnizioni e di vetrocamera con lastre di diverso spessore per migliorare l'isolamento acustico. Nella suite che si affaccia direttamente sul parco, i serramenti Clima72 sono dotati di vetri foncoassorbenti speciali e tendine interne oscuranti a garanzia di un maggiore comfort degli ospiti. Tutte le camere del Borgo il Mezzanino sono particolarmente spaziose e avvolte in un'atmosfera unica, grazie ad arredi e complementi contemporanei che ben si sposano con gli antichi ambienti travati a vista. Scheda tecnica Tipologia: Relais de charme Località: Salò (BS) Anno di costruzione: 2015 Progetto: Arch. Saverio Valgiovio Classic 72 Materiale: legno Trasmissione termica globale della finestra Uw con trasmissione termica del vetro Ug=1,10 "Rw" isolamento acustico = 36 dB Permeabilità all'aria: Classe 4 Capacità portante dei dispositivi di sicurezza: 350 N Sezione telaio: 72x85 mm - Sezione anta: 72x81 mm Numero guarnizioni: 3 Numero ante: 2 Finestra - Dimensioni: tutte Principali caratteristiche dei serramenti in legno Alpilegno: Legno lamellare "netto" 1° scelta certificato PEFC (Programme for Endorsment of Forest Certification) e FSC (Forest Stewardship Council). Profilo di tenuta a tripla o quadrupla battuta Gocciolatoio in alluminio anodizzato argento con fori per lo scarico dell'acqua e dotato di una guarnizione supplementare o in alternativa gocciolatoio in alluminio rivestito in legno. Soglia inferiore della portafinestra con altezza di 25 mm realizzata in due parti: la parte esterna in alluminio, per una maggiore durata, mentre quella interna in materiale plastico per garantire il "taglio termico". Vetrocamera con profili distanziatori termici in pvc (bordo caldo) che riducono al minimo il rischio di formazione di condensa sul vetro e la trasmissione termica del vetro. Fermoavetro esterno dotato di una guarnizione di tenuta per impedire le infiltrazioni d'acqua.

Borgo il Mezzanino is a relais de charme occupying an old farmhouse a few kilometres from the centre of Salò (Brescia, Italy) in a rural hillside setting, surrounded by gardens and ancient olive trees, it offers a wonderful view of Lake Garda and an ambience of comfort and refinement. For the renovation, carefully selected fine-quality materials were used to create an exclusive location with all modern amenities and a sophisticated ambience. Alpilegno was invited to take part in this project by designing and producing doors and windows with high thermal and acoustic insulation properties. The Classic72 collection in matt lacquered finish, also with rounded and pointed arches, plays a key role in the project; wooden doors and windows, designed to measure, which combine simplicity with outstanding quality: 72 mm thick, they feature three seals and double glazing with panes of varying thickness for optimal acoustic insulation. In the suite that opens directly onto the grounds, the Clima72 doors and windows were fitted with special noise-absorbent glass and internal sun blinds for even greater comfort. All rooms at Borgo il Mezzanino are particularly spacious and convey a unique ambience, thanks to contemporary furniture and soft furnishings that provide an attractive combination with the antique rooms with their bare beam ceilings. Technical information Type: Relais de charme Location: Salò (Brescia) Year of construction: 2015 Renovation design: Saverio Valgiovio Classic 72 Material: wood Global thermal transmittance of window Uw with thermal transmittance of glass Ug = 1.10 Acoustic insulation "Rw" = 36 dB Air permeability: Class A Load bearing capacity of safety devices: 350 N Frame section: 72x85 mm - Leaf section: 72x81 mm Number of seals: 3 Number of leaves: 2 Window - Dimensions: all Main characteristics of Alpilegno wooden doors and windows: Top grade "net" laminated wood PEFC (Programme for Endorsement of Forest Certification) and FSC (Forest Stewardship Council) certified. Triple or quadruple rebate seal profile Window drip moulding in silver anodised aluminium with holes for water drainage and additional seal, or alternatively aluminium drip moulding with wooden cladding. Threshold of French windows with a height of 25 mm in two sections: the external section in aluminium, for prolonged lifetime, and the internal section in plastic to guarantee a thermal break. Glazing with spacer thermal profiles in PVC (warm edge) to minimise the risk of thermal transmittance and the formation of condensate on the panes. External glazing bead with a seal to prevent the ingress of water.